

Pronájem bytu 3+kk 66 m², Brno - Staré Brno

Úvoz, 60200, Brno-střed, Brno

**25 500 Kč**

za měsíc

+ energie a služby +
provize rk

Vyřizuje

Ondřej Pavlík**Tel.:** 800 800 099, 533 339
111**GSM:** +420 602 734 358**E-mail:**ondrej.pavlik@realspektrum.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme prostorný byt o dispozici 3+kk a výměře 66 m², který se nachází v 6. patře bytového domu na ulici Úvoz.

Byt je situován ve vyšším patře v domě s výtahem, nabízí dostatek světla a díky dispozici je vhodný jak pro pár, tak i menší rodinu či jednotlivce, kteří hledají prostorné bydlení v centru města. Jedná se o zcela nový byt po kompletní rekonstrukci - budete jeho prvními nájemci.

- dispozice: 3+kk
- užitná plocha: 66 m²
- kuchyňská linka včetně nových spotřebičů (lednice, myčka, trouba, varná deska, mrazák, mikrovlnka)
- k dispozici je také balkon do vnitrobloku
- sklep jako další úložný prostor
- centrální vytápění
- domácí mazlíčci pouze v případě nutnosti a po dohodě

Lokalita Úvoz patří mezi vyhledávané části města - v pěší dostupnosti je historické centrum, parky, MHD, obchody i služby, přesto si zachovává příjemnou obytnou atmosféru.

Nastěhování možné ihned