

Prodej bytu 3+1, 73 m², Náchod, Plhov, ul. Kostelecká

Kostelecká, 54701, Náchod



3 960 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Jirásek Jaroslav

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej moderního bytu 3+1 v osobním vlastnictví. Byt má dva balkony. Jednotka připravena k užívání nebo pronájmu. Nízké měsíční náklady. Bytový dům se nachází v klidné části v širším centru obce Náchod v ulici Kostelecká v sousedství obchodních center, náměstí okresního města a velkých regionálních zaměstnavatelů v obci Náchod. Nově dokončená dálnice D11 dosažitelná do 30 minut. Krajské město Hradec Králové v dosahu do 40 minut autem nebo vlakem. Dům je panelový z novější výstavby. Byt je orientován s výhledem do zeleně a klidného dvora na východ a nachází se v 4. nadzemním podlaží bytového domu. Topení a teplá voda centrální. Teplárna Náchod. Elektro disponuje vlastními měřiči. Byt se skládá z tří prostorných a světlých pokojů s velkou kuchyní a jídelnou. Koupelnu se sociálním zázemím. Vlastní sklep. Společná sušárna na patře nemovitosti. Osobní a nákladní výtah. Plocha celková uvedená na LV do 73 m². Ideální k trvalému bydlení, odpočinku a pro hry dětí. Parkování v okolí domu