

Pronájem byt 3 + 1, 59 m² | Středočeský kraj, Kolín, Kolín II, Dělnická 791, 28002

Dělnická, 28002, Kolín



15 000 Kč

za měsíc

Nájem 15.000,- + Teplo 1.800,-/měs + El.spol.prostor 200,-/měs + Voda 800,-/os./měs + El. a plyn na nájemníka + Kauce 30.000 + RK 1x nájem + DPH



Vyřizuje

Martina Hralová

Tel.: 601106601

GSM: +420 606 173 936

E-mail:

poptavka@fp reality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka pronájmu bytu 3+1, 59 m² - Kolín, ul. Dělnická

Nabízíme k pronájmu světlý byt 3+1 o velikosti 59 m² v přízemí panelového domu v klidné části Kolína - Dělnická ulice. Byt není po rekonstrukci, je však udržovaný, čerstvě vymalovaný a čistý.

Dispozice: kuchyně, průchozí obývací pokoj, ze kterého je vstup do jedné ložnice a do další obytné místnosti, koupelna, samostatné WC, chodba a dvě menší otevřené místnosti vhodné jako šatny či úložný prostor.

Byt je bez vybavení, k dispozici je kuchyňská linka, případně je možné ponechat lednici, mikrovlnnou troubu a pračku. Jelikož se byt nachází v přízemí, budou před začátkem nájmu instalovány nové žaluzie, které zajistí dostatek soukromí. Díky orientaci oken na tři světové strany je byt velmi příjemný a světlý. Díky lokalitě je tento byt skvělou nabídkou pro rodiny s dětmi. Přímou u domu se nachází mateřská i základní škola, do 5-ti minut pěšky jste v supermarketu, na plaveckém stadionu, na sportovním hřišti, v centru města atd.

Nájemné a poplatky:

- nájem: 15 000 Kč / měsíc
- teplo: 1 800 Kč / měsíc

- voda: 800 Kč / osoba / měsíc
- elektřina společných prostor: 200 Kč / měsíc
- elektřina a plyn se převádí na nájemníka
- vratná kauce: 30 000 Kč
- provize RK: 1× nájem + DPH

Volný od 1. 2. 2026

KONTAKT PROSÍM POUZE SKRZ TLAČÍTKO "KONTAKTOVAT PRODEJCE" NEBO EMAIL

Vhodné pro zájemce hledající prostorné a světlé bydlení s dobrou dostupností služeb.