

## Pronájem kancelářského prostoru, 30 m<sup>2</sup>, Brno, ul. Slavičkova

Slavičkova, 63800, Brno-sever, Brno



**5 750 Kč**  
za měsíc

K ceně budou připočteny energie a služby ve výši 2060,- Kč/m<sup>2</sup>/rok + DPH. Bez kauce a provize.



Vyřizuje

**Pittnerová Alena**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                   |                               |                             |
|--------------------------|-------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 30 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                     |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý             | <b>Druh prostor:</b>          | Kanceláře                   |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce  | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně ne hospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Bez provize a vratné kauce. Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory v klidné části Brno - Lesná. Budova s cihlovou konstrukcí má 7 nadzemních a 1 podzemní podlaží. V budově jsou k dispozici kanceláře o rozloze 15m<sup>2</sup>, 30m<sup>2</sup>, 45m<sup>2</sup>, 60m<sup>2</sup>. Kanceláře jsou klimatizovány. Na podlaží je položeno PVC a koberec. Na každém podlaží je společné sociální zázemí včetně kuchyňky a WC pro muže i ženy. V 1. podzemním podlaží je k dispozici jídelna. Budova je zabezpečena celodenní ostrahou a umožňuje časově neomezený přístup. Výborná dopravní dostupnost, zastávka MHD je vzdálena přibližně 2 minuty od budovy. Příjezd je možný osobním i nákladním automobilem. Parkování je možné před budovou. Kanceláře jsou volné k okamžitému pronájmu. Ceny za pronájem kanceláří se odvíjí podle jejich rozlohy.