

Pronájem bytu 4+kk 119 m² s terasami a garáží, Praha - Zličín

Sazovická, 15521, Praha-Zličín, Praha



45 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jan Štástka

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 776 611 086

E-mail:

janstastka@kwcz.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	245 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu výjimečný a prostorný byt 4+kk o užitné ploše 119 m², který se nachází v 5. patře moderního bytového domu v klidné části Prahy 5 - Zličín, ulice Sazovická.

Jedním z hlavních benefitů bytu jsou dvě velkorysé terasy:

- terasa o velikosti 55 m² s pergolou s elektricky ovládanými lamelami a komfortní venkovní sedací soupravou
- druhá terasa o rozloze 30 m², ideální pro klidné posezení či relax
- užitná plocha bytu včetně teras má celkem 204 m²

Dispozice bytu nabízí nadstandardní pohodlí:

- prostorná designová kuchyně s vestavěnými spotřebiči
- tři ložnice
- dvě koupelny
- dvě komory přímo v bytě
- byt je částečně zařízen
- elektricky ovládané venkovní žaluzie na všech oknech
- pračka a sušička k dispozici

Součástí pronájmu jsou dále:

- dvě komfortní parkovací místa
- velký sklep

Byt je ideální pro klienty hledající dlouhodobý pronájem kvalitního a reprezentativního bydlení s výjimečným venkovním prostorem a skvělou dostupností.

Lokalita Zličín nabízí kompletní občanskou vybavenost a rychlé spojení do centra Prahy.

K pronájmu ihned.

Nájem 45.000,-Kč/měsíc

Služby 6.000,-Kč/měsíc

Elektřina se přepisuje na nájemce (1.800,-Kč)

Vratná kauce 80.000,-Kč

Provize RK 25.000,-Kč

V případě Vašeho zájmu Vás rád uvítám na prohlídce.