

## Prodej bytu 2+1, 61 m<sup>2</sup>, ul. Zvolenská, Prachatice.

Zvolenská, Prachatice



**2 700 000 Kč**

za nemovitost

vč. kompletního realitního  
a právního servisu



Vyřizuje

**Jan Stárek, MBA**

**Tel.:** 721 837 670

**GSM:** +420721837670

**E-mail:**

[jan.starek@re-max.cz](mailto:jan.starek@re-max.cz)

|                               |             |                                  |                   |
|-------------------------------|-------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+1         | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 5           | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 63 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová    | <b>Stav objektu:</b>             | před rekonstrukcí |
| <b>Vlastnictví:</b>           | družstevní  | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce      |
| <b>Voda:</b>                  | Vodovod     | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele, nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 v družstevním vlastnictví, nacházející se v panelovém domě v centru města Prachatice, ulice Zvolenská.

Byt je v původním stavu, určený ke kompletní rekonstrukci, což nabízí ideální příležitost přizpůsobit si bydlení přesně podle vlastních představ. Dispozice bytu poskytuje praktické uspořádání místností (žádný z pokojů není průchozí) a dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. V bytě praktická komora, šatna a botník. Orientační půdorys ve fotogalerii.

Velkou výhodou je atraktivní poloha v centru města, s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti - obchody, služby, školy i dopravní dostupnost.

Vhodné jako startovací bydlení, investice, nebo pro zájemce, kteří hledají byt s potenciálem k modernizaci.

V případě zájmu kontaktujte makléře nabídky.