

Pronájem novostavby bytu 2+kk s balkonem a garážovým stáním v přímém centru Plzně

Otýlie Beníškové, 30100, Plzeň 1, Plzeň



16 500 Kč

za měsíc

režie bytu cca 2.800,- Kč
včetně elektřiny



Vyřizuje

Filip Lexa

Tel.: 777113535

GSM: 777113535

E-mail: lexa@holex.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD	Občanská vybavenost:	Škola; Zdravotnická zařízení; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: . Nabízíme k pronájmu novostavbu bytu 2+kk s balkonem v přímém centru Plzně, v ul. Otýlie Beníškové. Byt nacházející se ve 3. nadzemním podlaží nadstandardního bytového domu s výtahem, o podl. pl. cca 59,4 m² + balkon + prostorný zděný sklep je nabízen jako nezařízený (k dispozici kuchyňská linka vybavená varnou deskou, varnou troubou, digestoří, myčkou a mikr. troubou). K bytové jednotce náleží garážové stání umístěné v suterénu domu. Byt bude k dispozici od 1. 2. 2026. Třída energ. nár. budovy B, 74,8 kWh/m²/rok. Cena nájmu 16.500,- Kč + režie bytu cca 2.800,- Kč včetně elektřiny, peněžitá jistota - vratná kauce 20.000,- Kč + provize RK, info na tel. 777 11 35 35.