

## Prodej zahrady, 2370 m<sup>2</sup>, Úterý

Nová výstavba, 33041, Úterý



**599 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Melichar Vítězslav**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Celková plocha:** 2 370 m<sup>2</sup>

**Umístění objektu:** okraj obce

**Druh pozemku:** zahrada

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji investiční pozemek v krásném přírodním prostředí KÚ Úterý o rozloze 2370 m<sup>2</sup>. Dříve byla na pozemku menší stavba, poté zbořeníště. K pozemku vede obecní příjezdová cesta. Nyní se nachází v ploše smíšeného nezastavěného území kde hlavní využití je: pozemky s důrazem na zemědělské, lesní a vodohospodářské činnosti s intenzivnějším využitím, pozemky zemědělského půdního fondu, orné půdy, trvalý travní porosty, trvalé a speciální kultury, pozemky určené k plnění funkce lesa, pozemky vodní a vodohospodářské, pozemky vodních ploch, nádrží a koryt vodních toků. Přípustné využití: plochy související liniové technické a dopravní infrastruktury, polní cesty a účelové komunikace zajišťující průchodnost krajinou, stavby malé pro skladování plodin – seník, výjimečně lze za dodržení limitů území připustit zařízení sportovní a rekreační nekrytá plošná přírodního charakteru, dětská hřiště. Pro více informací volejte makléře.