

Prodej Rodinný dům, 200m²

Nádražní, 37001, České Budějovice



Neuvedeno za nemovitost

Info o ceně u RK



Vyřizuje

Mgr. Kateřina Bala

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	200 m ²
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představte si místo, kde ráno otevřete okna do klidné rezidenční čtvrti, děti si mohou bezpečně hrát na zahradě a Vy máte jistotu, že jste investovali správně – do domova i do budoucnosti.

Právě takovou příležitost Vám nyní nabízím. V atraktivní a dlouhodobě vyhledávané lokalitě vzniká komorní projekt rodinných domů na pozemcích o velikosti přibližně 550 až 700 m². Lokalita kombinuje klidné prostředí s výbornou dostupností do centra i k občanské vybavenosti, což z ní činí ideální místo pro rodinné bydlení i stabilní investici.

Každý pozemek nabízí dostatek prostoru pro zahradu, terasu, odpočinkovou zónu i praktické zázemí domu. Soukromí a příjemné okolí zde nejsou jen slibem, ale přirozenou součástí celého konceptu.

Velkou výhodou projektu je jeho flexibilita. Dům může být realizován jako moderní patrová stavba s oddělenou klidovou částí, ale stejně tak jako komfortní přízemní bungalov bez schodů. Vše záleží na Vašich preferencích, potřebách rodiny a představě o budoucím životním stylu. Dispozici i technické řešení lze upravit tak, aby odpovídaly Vaším konkrétním požadavkům. Samozřejmostí je možnost garáže či dvougaráže a dalších individuálních prvků, které podtrhnou charakter Vašeho budoucího domova.

Výstavbu zajišťuje zkušený stavebník s důrazem na kvalitu, detail a dlouhodobou hodnotu nemovitosti. Stavba je zahajována na přání klienta a předpokládaná doba realizace je přibližně osm měsíců. Vizualizace v inzerci slouží jako

inspirace možného provedení – finální podoba domu bude vždy výsledkem společného návrhu.

Počet pozemků je omezený, což zaručuje komorní charakter projektu i vyšší exkluzivitu celé rezidence. Nabídka je proto určena vážným zájemcům, kteří hledají novostavbu v kvalitní lokalitě za velmi atraktivních podmínek a chtějí bydlení bez kompromisů.

Pokud hledáte místo, kde budete chtít žít dlouhé roky a které Vám bude dávat smysl i do budoucna, neváhejte se mi ozvat. Ráda Vám projekt osobně představím a poskytnu veškeré detailní informace pouze vážným zájemcům.

Možná právě zde začíná Vaše nová životní etapa. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115930.