

Exkluzivní nabídka bytu 2+kk, u Václav.námce!

Krakovská, Praha 1, Praha

**26 999 Kč**

za měsíc

služby vč. topení 3,500kč
+ elektřina na nájemce cca
1.500Kč

Vyřizuje

Marek Veselý**Tel.:** 775 771 051**GSM:** +420 775 771 051**E-mail:**

vesely@eurobyty.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka není a nebyla v režimu Airbnb a jde o běžný tržní nájem s možností dlouhodobého vztahu! Byt není určen ke krátkodobým pronájmům a požadujeme výhradně českou klientelu. Dovolujeme si Vám Exkluzivně nabídnout k pronájmu byt 2+kk ve prvním patře domu v Ulici Krakovská cca 100m od Václavského náměstí, kde nyní proběhla kompletní rekonstrukce a po této rekonstrukci v bytě ještě nikdo nebydlel a vše je úplně nové. Kuchyňská linka zařízena vestavnými spotřebiči (lednice s mrazákem, myčka, horkovzdušná trouba, plynová deska a digestoř). Dům má svou zahradu, kterou využívají pouze obyvatelé domu. Možnost přihlášení k trvalému bydlení. Ihned volný a připraven k nastěhování. Vytápění celého domu je zajištěno vlastní kotelnou. Ohřev vody elektrickým bojlerem. Nájem 27.tis Kč + vyúčtovatelné poplatky vč. topení a teplé vody činí 3.500,Kč + vlastní spotřeba elektřiny cca 1.500,Kč RK 32tis + DPH.