

## **Pronájem skladu, výrobních prostor 4.100 m<sup>2</sup>, České Budějovice, D3**

Slévárenská, 37001, České Budějovice



**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**David Machač**

**Tel.:** +420 720 020 656

**GSM:** +420 720 020 656

**E-mail:**

[machac@contentreality.cz](mailto:machac@contentreality.cz)

**Plocha kanceláří:** 4100 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** ve výstavbě (hrubá stavba)

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**Druh objektu:** skeletová

**Druh prostor:** Výrobní

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor České Budějovice.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme prostory vhodné pro sklad nebo výrobu, umístěné v nově vznikajícím industriálním parku, České Budějovice, s perfektním napojením na dálnici D3.

- ve výstavbě, k dispozici do 10 měsíců od podpisu smlouvy (budova B)
- drive-in, hydraulické rampy
- bezprašná podlaha s nosností minimálně 5 t/m<sup>2</sup>
- čistá výška 10 m
- denní světlo dle norem, sprinklery
- příjezd a parkování TIR
- kanceláře a sociální zázemí na klíč
- možnost přizpůsobení prostor i budovy dle potřeby
- zastávka autobusu před areálem

Cena bude stanovena dle dalších požadavků individuálně.

Fotografie hotových budov jsou ilustrativní, z dokončených projektů. Pro více informací nás kontaktujte.