

Prodej, domy/rodinný, 140 m2, 74282 Jistebník, Nový Jičín [ID 80662]

Jistebník



5 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	128 m ²
Užitná plocha:	140 m ²	Plocha parcely:	799 m ²
Plocha zahrady:	800 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům 4+1 o užitné ploše 140 m² s větším pozemkem a možností půdní vestavby. Hledáte klidné místo k životu, kde si můžete užívat prostor, přírodu, klid, vlastní zahradu i výbornou dostupnost do města? Tento dům vám nabídne vše – a ještě něco navíc. Jedná se o dvoupodlažní rodinný dům, který je ihned obytelný – stačí se jen nastěhovat. Půdní prostory jsou volné, ve velmi dobrém stavu, a nabízí se možnost rozšíření – můžete si vytvořit další pokoje, pracovnu, ateliér nebo třeba samostatný byt pro hosty či nájem. Zahrada má 800 m² a je udržovaná, prostorná a nabízí spoustu využití. Ideální pro rodinu s dětmi, zahrádkáře, nebo všechny, kdo hledají prostor, kde si odpočinou. Topení je řešeno plynovým kotlem. Jistebník je žádaná a klidná obec ležící v přírodním prostředí mezi Ostravou, Novým Jičínem a Studénkou. Velkou výhodou je výborná dopravní dostupnost – autem i vlakem jste v Ostravě za chvíli. Vlaková stanice je přímo v obci. Zároveň zde najdete kompletní občanskou vybavenost, kterou v menších obcích často nenajdete: mateřská a základní škola, pošta, praktický lékař, lékárna, obchod s potravinami, restaurace, fotbalové hřiště, dětská hřiště, kulturní dům, knihovna a aktivní komunitní život. V okolí jsou cyklostezky, lesy a rybníky, které ocení milovníci přírody i aktivního odpočinku. Tento dům má

skutečný potenciál stát se domovem, který si přizpůsobíte přesně podle sebe. Ať už hledáte místo pro rodinu, zázemí pro podnikání nebo jen útěk z města do klidu, Jistebník vás nezlame.