

Prodej rekonstruovaného bytu 2+kk na ulici Zezulova

Zezulova, 62000, Brno-Tuřany, Brno



4 975 000 Kč

za nemovitost

Neplatíte provizi RK!



Vyřizuje

Martin Nedoma

Tel.: +420 774944862

GSM: +420 774944862

E-mail:

obchod@nc-reality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi byt 2+kk s praktickou komorou za výjimečně atraktivní cenu. Velkým benefitem je možnost okamžitého nastěhování bez dalších investic. Byt se nachází v 1. patře rekonstruovaného domu v naprosto klidné ulici, přitom pár kroků od zastávky MHD.

Dominantou bytu je prostorný a světlý obývací prostor s moderním kuchyňským koutem, který nabízí ideální spojení vaření, stolování i relaxace v jednom vzdušném celku. Z obytné místnosti je přímý vstup do druhého pokoje, vhodného jako ložnice a pracovna. Koupelna s toaletou je řešena účelně a čistě, zatímco praktická komora poskytuje vítaný úložný prostor pro potraviny i každodenní domácí potřeby.

Každá jednotka má vlastní plynový kotel a samostatná měřidla energií i vody, což znamená plnou kontrolu nad náklady a možnost topit přesně podle potřeby.

K domu náleží společný dvorek, ideální pro odpočinek nebo posezení venku. K bytu lze dokoupit komoru, sklep nebo nadstandardně velkou garáž, která nabízí pohodlné parkování i dostatek úložného prostoru.

Skvělá cena, klidná lokalita, okamžité bydlení.

Doporučujeme osobní prohlídku podobné nabídky z trhu rychle mizí.