

Prodej provozní plochy, 3515 m², Brodek u Konice

79846, Brodek u Konice

**1 295 000 Kč**

za nemovitost

informace o ceně u RK



Vyřizuje

Kohoutová Maria**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 3 515 m²**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu**Umístění objektu:** okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji strategicky umístěný pozemek o rozloze 3 515 m² v bezprostřední blízkosti transformovny 110/22 kV Konice, situovaný v oploceném průmyslovém areálu na okraji obce Brodek u Konice. Významným benefitem této nemovitosti je její dlouhodobý potenciál pro energetické využití, včetně možnosti umístění bateriového úložiště elektrické energie. K lokalitě bylo vydáno stanovisko distributora EG.D, podle kterého je budoucí připojení předběžně uvažováno po navýšení kapacity zařízení pro distribuci elektřiny, s orientačním výhledem kolem roku 2035. Pozemek tak představuje zajímavou příležitost zejména pro investory, developery nebo společnosti hledající lokalitu s budoucím rozvojovým potenciálem v oblasti energetiky. Pozemek je svou polohou a charakterem vhodný též pro provozní, manipulační, skladovací nebo investiční využití.