

Prodej pozemek Ostatní, 6710

54907, Nahořany, Teplice nad Metují



8 379 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Hornych

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha: 6 710 m²
Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Druh pozemku: ostatní

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi bychom Vám představili pozemek v Nahořanech (okres Náchod) o rozloze 6.710m². Tento pozemek a také sousedící pozemky plynule navazují na již zastavěné pozemky západním směrem. Předpokladem do budoucna bude oblast zastavět celou - SV plochy (územní plán obce Nahořany). Pozemek je vhodný k zasíťování jako investice (v případě budoucího rozdělení na několik samostatných pozemků - parcel o min. výměře 1.200 m²), nebo jako velkoryse pojatý sólo pozemek pro vlastní potřebu. Pozemek je propachtován do konce roku 2026, nicméně, na konci léta už se obhospodařovat nebude. Využití pozemku pro stavební účely je podmíněno zpracováním územní / architektonické studie.

Obec Nahořany se nachází v blízkosti přehradní nádrže Rozkoš a Nového Města nad Metují, což je lukrativní lokalita na Náchodsku s velkým potenciálem do budoucna.

V případě Vašeho zájmu Vám rádi podáme bližší informace. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115542.