

Pronájem komerčního prostoru v O-Vítkovicích 48m²

Ruská, 70300, Vítkovice, Ostrava


8 000 Kč

za měsíc

sam.měření el. energie,
vody a plynu


Vyřizuje

Miroslava Dobřanská
Tel.: 734 222 111

GSM: 734 291 144

E-mail:
top.roznov@dumrealit.cz

Plocha kanceláří:	48 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Stravování	Umístění objektu:	rušná část obce
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem menšího komerčního prostoru v O- Zábřehu o velikosti 48m². Vstup do tohoto prostoru je z hlavní rušné ulice. Prostor je rozdělen na 2 části, přední část prostoru je větší a je zde i výloha, za ní navazuje menší část, která může sloužit pro kancelář, zázemí a nebo menší sklad. V tomto prostoru je také menší kuchyňská linka. Do této části je vstup také z chodby domu. Větší prostor je vytápěn el. radiátorem a v zadní místnosti je plynové topení -(gamaty). Což umožňuje nájemci si teplotu v prostoru regulovat dle svých potřeb. Prostor má samostatné měření el. energie a plynu. Prostory jsou vhodné pro menší obchůdek, nebo prodejnu různých náhr. dílů a pod. Pro zásobování je možné využívat průchod, který je pod domem, má šířku 3m a tímto prostorem je zajištěn vstup do chodby domu. Prostor je ihned volný. Cena pronájmu je 8.000.- Kč/měs. a zálohy na el. energii a plyn si nájemník určí sám. Majitel požaduje při podpisu nájemní smlouvy kauci ve výši 3xměs. nájmu a provize RK 1x měs. nájem. Ev. číslo: 654059.