

Rodinný dům 2+1 s možností dostavění podkroví, Svinky

39201, Vlastiboř



3 299 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jiří Plch

Tel.: 731 951 733

GSM: +420 731 951 733

E-mail:

jiri.plch@jihreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	180 m ²
Užitná plocha:	180 m ²	Plocha parcely:	830 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Odpad:	ČOV pro celý objekt
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji krásný rodinný dům o velikosti 2+1, který se nachází v atraktivní a velice vyhledávané klidné lokalitě v obci Svinky, Vlastiboř. Nemovitost se nachází na vlastním pozemku o velikosti 838 m², zastavěná plocha domu je cca 180 m² (možnost dostavět podkroví). Dům je po rekonstrukci - střecha, rozvody elektrické energie, vody, odpady, nová koupelna, interiér, nová čistička odpadních vod. V přízemí domu se nachází obývací pokoj, kuchyně, ložnice, koupelna, WC, chodba, průjezd na dvůr. V podkroví lze vybudovat další pokoje. Vytápění je lokální - krbová kamna. Na zahradě se nachází technické zázemí, bývalý chlév, sklad paliva,

stodola a skleník. Elektřina 220/380, vlastní studna a nová čistička odpadních. Vzdálenost do Českých Budějovic je 43 km, do Tábora 19 km, na dálnici 10 km. Nemovitost je možné hradit přes hypoteční úvěr. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.