

Pronájem bytu 3+1, ulice Strnadova, Brno Líšeň, balkón

Strnadova, 62800, Brno-Líšeň, Brno

**19 000 Kč**

za měsíc

+ 4.500,- Kč zálohy na
služby + depozit + provize
RK

Vyřizuje

Lenka Fialová**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 724 777 093**E-mail:** lenka@bravis.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+1 o velikosti 60 m² na klidné a vyhledávané adrese Strnadova v Brně-Líšni. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem.

Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou s plynovou varnou deskou, troubou, digestoří, lednicí s mrazákem a jídelním stolem se židlemi. Prostorný obývací pokoj je nezařízený, což dává možnost si jej vybavit dle vlastních představ, a nabízí přímý vstup na balkón. V ložnici naleznete dvě velké šatní skříně, další pokoj je rovněž nezařízený. V předsíni je umístěna další praktická šatní skříň.

Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem, pračkou a sušičkou. Samostatná toaleta poskytuje maximální pohodlí.

Samozřejmostí je možnost připojení TV a rychlého internetu přes T-Mobile Optiku nebo Netbox.

V bezprostřední blízkosti domu najdete veškerou občanskou vybavenost - zastávky MHD, nákupní centrum, polikliniku, lékárnu, restaurace a další služby. Výborná dostupnost na dálnice D1 a D2 usnadní cestování po Brně i mimo něj. Líšeň je navíc oblíbenou lokalitou díky blízkosti přírody, lesů a přírodních parků, které nabízí nepřeberné možnosti pro sport, procházky i turistiku.

Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě s makléřem. Jako bonus nabízíme možnost zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu prostřednictvím naší úklidové firmy.