

Prodej bytu 3+kk, 71 m², Pečky, ul. V Kaštánkách

V Kaštánkách, 28911, Pečky



4 390 000 Kč
za nemovitost

Info u makléře



Vyřizuje

Dvořáková Kateřina

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k rychlému prodeji světlý a prakticky řešený byt o dispozici 3+KK, nacházející se v klidné části Peček. Byt je umístěn v moderním bytovém domě, který byl kolaudován v roce 2017 a splňuje požadavky na úsporné a komfortní bydlení.

Součástí domu je parkoviště určené výhradně pro obyvatele, což zajišťuje bezproblémové parkování. Obyvatelé mohou dále využívat společnou zahradu, ideální pro odpočinek i rodinné posezení.

Velkou výhodou jsou nově instalované solární panely na střeše domu, které přispívají ke snížení nákladů na provoz společných částí domu a zvyšují celkovou energetickou efektivitu nemovitosti. Vytápění i ohřev teplé vody jsou řešeny plynovým kotlem, což umožňuje efektivní regulaci spotřeby.

K bytu náleží sklep, který poskytuje praktický úložný prostor. Byt nabízí moderní dispozici, dostatek denního světla a příjemnou atmosféru. Lokalita Pečky disponuje kompletní občanskou vybaveností a výborným dopravním spojením do Kolína i Prahy.

Byt je k dispozici ihned - ideál