



Prodej - Byty

číslo zakázky: 00058-1

Prodej luxusního penthousu s výhledem na moře - Vlore, Albánie

Vlora

425 000 EUR
za nemovitost



Vyřizuje
Apartmenty Albánie
Tel.: 608 940 651
GSM: +420 736 204 402
E-mail: albanie@jrsreal.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	167 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Koupě nemovitosti v zahraničí může být jednodušší, než si myslíte – přímo v Albánii se o Vás postará český makléř, který zde dlouhodobě žije a zná místní prostředí i celý proces koupě.

Nabízíme k prodeji exkluzivní penthouse s úchvatným výhledem na moře ve Vlorě – jednu z nejatraktivnějších přímořských destinací Albánie. Tento pozoruhodný byt přináší spojení luxusu, komfortu a panoramatických výhledů, které ocení jak náročnější bydlení, tak i investoři hledající nemovitost s vysokým potenciálem pronájmu.

Byt je situován ve 4. patře kvalitní rezidence a disponuje prostorným půdorysem, který nabízí: elegantní obývací pokoj propojený s moderní kuchyní

dvě komfortní ložnice s přístupem na balkon

dvě stylové koupelny

velká veranda s otevřeným výhledem na moře, ideální pro posezení při západu slunce

garáž 40 m² zahrnutá v ceně - poskytující pohodlí a bezpečné parkování

Celková dispozice a vysoký standard vybavení zajišťují pocit prostoru a komfortu pro každodenní život. Byt je plně vybavený a připravený k okamžitému nastěhování nebo krátkodobému / dlouhodobému pronájmu.