

Stavební pozemek | Vizovice | 1 600m² | Nové sítě | Skvělá lokalita

Nad Stadionem, 76312, Vizovice



4 290 000 Kč
za nemovitost

včetně provize, včetně
právního servisu



Vyřizuje

Pavel Kohout

Tel.: +420577200100

GSM: +420603246680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Celková plocha:	1 569 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektřina	Charakter okolní zástavby:	obytná
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde budete mít dostatek prostoru, klid a přírodu doslova za domem, ale zároveň nechcete ztratit kontakt s městem?

Pak by vás mohl oslovit tento výjimečný stavební pozemek v nové lokalitě Vizovic.

Pozemek nabízí velkorysou plochu téměř 1 600 m², což odpovídá velikosti dvou běžných stavebních parcel. Díky tomu získáte nejen komfortní prostor pro samotný dům, ale také dostatek místa pro zahradu, relaxační zónu, bazén nebo třeba sad – fantazii se zde meze nekladou.

Nachází se v nově vzniklé lokalitě s moderní výstavbou rodinných domů, na okraji obce, kde vládne klid a příroda. Zadní část pozemku lemuje pás vzrostlých stromů, zatímco z ostatních stran se otevírají otevřené výhledy na louky s pasoucími se koňmi, Vizovické vrchy i samotné město Vizovice. Místo má skutečně jedinečnou atmosféru – žádná stísněná zástavba, minimum domů v okolí a pocit prostoru, který se dnes hledá jen těžko.

Velkou výhodou je také výborná dostupnost. Přístup na pozemek je z asfaltové obecní komunikace, po které jste v centru Vizovic za pár minut autem, případně 12-15 minut chůze.

K dispozici jsou nově vybudované inženýrské sítě – vodovod, kanalizace i elektřina.

Pozemek je rovinatý až velmi mírně svažité, což výrazně usnadňuje budoucí výstavbu.

Zlín je vzdálen pouhých 20-25 minut jízdy, takže kombinace klidného bydlení a dobré dostupnosti krajského města je zde ideální.

Shrnutí hlavních výhod:

-klidná lokalita na okraji obce

-příroda, výhledy, vzrostlé stromy

-nová rezidenční oblast s moderní výstavbou

-téměř 1 600 m² – mimořádně velká parcela

-nové inženýrské sítě

-asfaltový příjezd

-1 km do centra Vizovic

-rychlá dostupnost Zlína

Pokud hledáte krásný pozemek v nové lokalitě Vizovic, který by v krajském městě stál více než dvojnásobek, a raději chcete investovat do kvalitního domu a zahrady, pak je tato nabídka přesně pro vás.

Vizovice navíc nabízí kompletní občanskou vybavenost a příjemné prostředí pro rodinný život.

???? Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky. Tento pozemek si zaslouží vidět naživo.