

Pěkný velký byt 1+kk 51 m2 na ul. Panská 12

Panská, Brno-střed, Brno



17 000 Kč

za měsíc

+energie 2 800 Kč a služby
1800 Kč + provize RK



Vyřizuje

Petr Vyskočil

GSM: 420734799446

E-mail:

petr.vyskocil@century21.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	jiné	Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám prostorný byt v centru na ulici Panská 12 v Brně. Byt je volný od 1.2.2026.

Byt má dispozici 1+kk a podlahovou plochu 51 m². Byt má prostornou chodbu, obytný prostor s kuchyní velkými okny, koupelnu s vanou a samostatnou toaletu. Kuchyně je již vyměněná a NOVÁ (není na fotkách) vybavena varnou deskou, troubou, myčkou a lednicí. K nájmu je nutné připočítat zálohy na služby ve výši 1800 Kč a elektřina s plynem se přepisuje na nájemce (v hodnotě 2000 Kč/měsíc plyn a 800 Kč/měsíc el.). Pronajímá se nezařízený. Majitel požaduje jistotu ve výši dvou nájmů a služeb tedy 37 600 Kč. Provize pro RK je jeden nájem a služby +21%DPH, tedy 22 748 Kč.

Pro více informací kontaktujte makléře Petra Vyskočila.