



Prodej - Byty

číslo zakázky: 19020JV-2

Prodej bytu 2+kk, 56 m², balkon s výhledem na moře - Rrota e Kuqe, Durrës, Albánie

Durrës



125 000 EUR

za nemovitost



Vyřizuje

Apartmány Albánie

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 736 204 402

E-mail: albanie@jrsreal.cz

Dispozice bytu:

Podlaží v domě:

Počet podlaží v domě:

Celková podlahová plocha:

56 m²

Druh objektu:

cihlová

Stav objektu:

dobrý

Vlastnictví:

osobní

Doprava:

dálnice; silnice; autobus

Voda:

Odpad:

Energetická náročnost:

G - Mimořádně

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji krásný a kompletně zařízený byt o dispozici 2+kk a velikosti 56 m², který se nachází v moderní novostavbě s výtahem v oblíbené lokalitě Rrota e Kuqe. Byt je umístěn v 8. podlaží a jeho velkou předností je balkon s úchvatným výhledem na moře. Dispozice: kuchyně s jídelní částí a obývacím pokojem je vybavena kuchyňskou linkou s varnou deskou, mikrovlnnou troubou, lednicí a jídelním stolem se čtyřmi židlemi. Součástí je pohodlná sedačka a TV, přičemž z této místnosti je vstup na balkon s krásným výhledem. Ložnice disponuje manželskou postelí, prostornou šatní skříní, dvěma nočními stolky a pracovním stolem. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkou, zrcadlem a pračkou a je společná s WC. Tento byt je ideální volbou pro rodinnou dovolenou u moře, investici do krátkodobého nebo sezónního pronájmu či trvalé bydlení s komfortem a nádherným výhledem. Rrota e Kuqe je jednou z oblíbených částí Durrësu, která láká svou klidnou atmosférou a přímou blízkostí moře. Nachází se zde široké písčné pláže s pozvolným vstupem do vody, což ocení zejména rodiny s dětmi. Díky restauracím, kavárnám a obchodům v okolí nabízí tato lokalita veškerý komfort pro rekreaci i celoroční bydlení. V případě zájmu neváhejte kontaktovat makléře.