

Prodej, byt 3+1, Ostrava, ul. Nádražní

Nádražní, 70200, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



5 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Adam Kadlubiec
Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+1
Podlaží v domě:	6	Počet podlaží v domě:	11
Celková podlahová plocha:	73 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dámy a pánové, připoutejte se.

Mám pro vás byt 3+1 o velikosti 72 m², který prošel kompletní a velmi stylovou rekonstrukcí. Dominantou bytu je moderní kuchyňská linka se vestavěnými spotřebiči - indukční varná deska, trouba, mikrovlnná trouba, myčka nádobí a digestoř. Interiér doplňují sádkartonové podhledy s LED osvětlením a možností skrytých garnýží.

Podlahy jsou řešeny vinyem v designu parket s bezprahovým propojením jednotlivých pokojů, což dodává bytu vzdušnost a jednotný vzhled. Koupelna je laděna do elegantního mramorového designu a nechybí ani praktická nika s LED podsvícením.

O dostatek úložného prostoru se postará vestavěná komora s vlastním osvětlením.

Byt se nachází v panelovém domě po revitalizaci. Velkou výhodou je velmi nízký fond oprav - pouhých 726 Kč.

Lokalita je ideální:

přímo u domu se nachází tramvajová zastávka Muglinovská, hned za domem je supermarket Albert, do centra města se dostanete během pár minut a na hlavní nádraží dojdete zhruba za 10 minut chůze.

Na osobní prohlídku vás zve gentleman v realitách - Adam Kadlubiec.