

Nový byt 1+1 v top lokalitě Ústí nad Labem - Všebořice

Zahradní, 40010, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem



8 900 Kč

za měsíc

Voda na osobu 500,- Kč,
Elektrina 1500,- Kč, Úklid
250,-Kč, Společná
elektrina 50,- Kč/osoba.



Vyřizuje

Ing. Markéta Pokrovskij

Tel.: 734 222 111

GSM: 728 292 969

E-mail:

janurova-pokrovskij@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zcela nový, přízemní byt 1+1 o velikosti 37 m² ve velmi žádané lokalitě Ústí nad Labem - Všebořice. Byt je dosud neobývaný a připravený k okamžitému nastěhování.

Dispozice bytu tvoří jedna obytná místnost a prostorná kuchyně. Byt je světlý, prakticky řešený a ideální pro jednotlivce nebo pár. Nachází se v nově zatepleném domě, který právě prochází dokončovacími úpravami - má novou fasádu, nové vybavení a vzniká zde venkovní posezení pro nájemníky, vhodné pro relax nebo letní grilování. K bytu náleží jedno parkovací místo za bránou objektu.

Osvětlení společných prostor i bytu je řešeno pomocí fotobuňek, což zajišťuje komfortní a bezpečný přístup do domu.

Nájemné: 8 900 Kč, Voda: 500 Kč / osoba. Elektrina: 3 000 Kč, Úklid: 250 Kč, Společná elektrina: 50 Kč / osoba, Kauce: 18 000 Kč, Provize RK.

V okolí se nachází dětské hřiště, restaurace, základní školy, školky a další občanská vybavenost. Lokalita nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností.

Pokud máte jakýkoliv dotaz, neváhejte mne kontaktovat. Ev. číslo: 654210.