

Prodej bytu 2+kk, 51 m², Durrës, Albánie

Durrës



125 000 EUR
za nemovitost



Vyřizuje
Apartmenty Albánie
Tel.: 608 940 651
GSM: +420 736 204 402
E-mail: albanie@jrsreal.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice
Voda:	Vodovod	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Koupě nemovitosti v zahraničí může být jednodušší, než si myslíte – přímo v Albánii se o Vás postará český makléř, který zde dlouhodobě žije a zná místní prostředí i celý proces koupě.

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji zařízený byt 2+kk v atraktivní lokalitě města Durrës v Albánii. Byt o celkové ploše 51 m² se nachází ve 2. patře budovy s výtahem. Vstupní dveře bytu vedou do hlavní obytné části, kde je kuchyně propojená s obývacím pokojem. Obývací část je vybavená prostornou pohovkou, taburety, konferenčním stolem, televizní skříňkou, televizí a klimatizací. Kuchyňská část disponuje moderní kuchyňskou linkou se sklokeramickou varnou deskou, vestavěnou myčkou nádobí a jídelním stolem se židlemi. Z hlavního obytného prostoru je vstup do samostatné ložnice, která je vybavena dvoulůžkovou postelí, šatní skříň, komodou, zrcadlem a

televizí. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkou a zrcadlem, toaletou a pračkou. Příjemné místo k posezení nabízí balkon přístupný z ložnice. Byt je situován jen pár minut chůze od moře, což z něj činí ideální volbu jak pro vlastní rekreaci, tak i jako investiční nemovitost. V případě zájmu o tuto nemovitost kontaktujte makléře.