

## Pronájem bytu 1+kk, 40 m2 Nová Ves (Praha-východ)

25063, Nová Ves



**12 000 Kč**

za měsíc

+ 3620,- zálohy na služby a energie



Vyřizuje

**Jiří Šimon nájem**

**Tel.:** +420 602 304 070

**GSM:** 737 447 189

**E-mail:**

[najem@jirisimon.cz](mailto:najem@jirisimon.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám v dlouhodobém pronájmu byt s dispozicí 1+kk a výměrou 40 m<sup>2</sup> v obci Nová Ves (Praha-východ). Byt se nachází v prvním patře a je úplně nový. Tento byt obsahuje velký obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelnu s wc. Jedná se o moderní byt. K bytu patří jedno parkovací místo před domem. Nájemné je 12.000,- Kč / měsíčně + zálohy na 3.620,- zálohy na energie a služby (z toho je 1000,-/měs. voda, 1500,- topení, 20,-/měs. elektřina v domě, 100,-/měs. na osobu za odvoz odpadků, 1000,-/měs. elektřina v bytě). V bytě je topení vyřešeno radiátory s centrálním vytápěním a ohřev teplé vody elektrickým bojlerem. V bytě kompletně vybavená kuchyňská linka a koupelna, tak jak je vyobrazeno na fotografiích. Jinak je byt prázdný. Při nastěhování se platí 15.620,- nájemné na první měsíc + 15.620,- kauce + 15.620,- provize.