

Prodej bytu 2+kk 52.3 m2 Golem, Albánie

Golem

**67 990 EUR**

za nemovitost

67.990 euro



Vyřizuje

Jan Teleki**Tel.:** +420 773999243**GSM:** +420 773999243**E-mail:** j.teleki@email.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	52.3 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	9.7 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme moderní byt o velikosti 52,3 m ve 2. patře rezidenčního projektu Bonita Viena 2, situovaného v atraktivní přímořské lokalitě Golem, Albánie.

Projekt nabízí moderní architekturu, kvalitní zpracování a komfortní bydlení vhodné jak pro vlastní užívání, tak jako investici k pronájmu. Součástí projektu jsou obchodní prostory v přízemí a rezidenční byty s balkony či terasami. Lokalita Golem patří mezi nejrychleji se rozvíjející oblasti albánského pobřeží. Díky blízkosti pláže, kompletní občanské vybavenosti a dobré dostupnosti z letiště v Tiraně je byt ideální pro krátkodobý i dlouhodobý pronájem.

Plánované dokončení projektu: 2026.

Možnost platby na splátky.

Bonita Viena 2 je skvělou volbou pro ty, kteří hledají byt u moře s investičním potenciálem.

Pro více informací a dostupnost bytových jednotek mě neváhejte kontaktovat 7 dní v týdnu!