

Pronájem bytu 2+kk, Dvorského, Štýřice - Brno

Dvorského, Brno-střed, Brno

**16 200 Kč**

za měsíc

+ záloha na služby 3.800
Kč, vratná kauce 30.000
Kč, + provize RK 16.200
Kč + DPH



Vyřizuje

Tomáš Šmídek**Tel.:** 603 455 857**GSM:** +420725777142**E-mail:**tomas.smidek@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem pěkného bytu 2+kk na ulici Dvorského 10, Brno - Štýřice. Byt se nachází ve 2.NP.

Dispozice bytu: obývací pokoj s kuchyní, ložnice, koupelna s vanou a umyvadlem, samostatné WC, předsíň, sklep. Byt je po celkové rekonstrukci, zděné jádro, podlahy jsou plovoucí, v koupelně a předsíni dlažba. V kuchyni je kuchyňská linka včetně spotřebičů, elektrická trouba, lednice, myčka, pračka. Byt se pronajímá částečně vybavený. Do bytu je zaveden internet a TV který není v ceně nájmu. Byt má samostatný plynový kotel včetně ohřevu vody, měřiče na studenou vodu, plyn a elektřinu. Majitel požaduje vratnou kauci. Vhodné pro jednu až dvě osoby, volné od 1.2.2026. Nedaleko domu jsou nákupní střediska, školy, školky, MHD, sportovní vyžití, veškerá občanská vybavenost, výborná dostupnost do centra města, atraktivní lokalita, klidné místo k bydlení.