

Pronájem bytu 2+1, 41 m², Praha, ul. Na Šutce

Na Šutce, 18200, Praha 8, Praha

**20 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Skoczek Viktor**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt o dispozici 2+1 a celkové ploše 41 m², situovaný v 1. nadzemním podlaží cihlového domu v ulici Na Šutce, Praha 8. Součástí bytu je také sklepní kóje. Byt má prakticky řešenou dispozici se samostatnou kuchyní a je orientován tak, aby byl dostatečně prosvětlený po celý den. Aktuálně se v bytě provádí rekonstrukce zahrnující výměnu oken, kompletní výmalbu a novou koupelnu, což zajistí modernější a komfortnější bydlení pro budoucího nájemce. Byt bude pronajímán částečně vybavený – k dispozici bude pračka, úložné skříně a sedací souprava. Vytápění je řešeno centrálně. Parkování je možné bez vyhrazení přímo na ulici před domem. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a velmi dobrou dopravní dostupnost do centra města i okolních částí Prahy. Nájemné činí 20.000 Kč měsíčně, elektřina 2.100 Kč, služby 700 Kč. Kauce ve výši jednoho nájmu, provize realitní kanceláře 24.200 Kč.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat!