

Pronájem zařízeného bytu 2+kk, 56 m², balkon, Střimelická, Praha 4

Střimelická, 14100, Praha 4, Praha

**21 500 Kč**

za měsíc

+ poplatky 3.730,-Kč +
přepis elektřina

Vyřizuje

Eva Filovkinová**Tel.:** 739 222 222**GSM:** 739 222 222**E-mail:** redot@redot.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	ČOV pro celý objekt
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exklusivně nabízíme pronájem zařízeného, moderního bytu 2+kk o ploše 56 m² s balkonem 3 m² v klidné lokalitě v ulici Střimelická Praha 4 Záběhlice.

Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem.

Vstupem do bytu se nacházíte ve dlouhé předsíni, kde máte k dispozici vestavěné skříně. Dále navazuje obývací pokoj s gaučem a konferenčním stolem, televizní stolek s policemi. Tento prostor působí vzdušně a prostorně, jelikož tu nejsou dveře.

Dále vybavená kuchyně s vestavěnými spotřebiči, plynový sporák s troubou a regálové police a lednici s mrazákem.

Velká šatna a útulná, vybavená ložnice s manželskými postelemi, komodou, pracovním stolem a nočními stolky. Koupelna má masážní vanu, umyvadlo a pračku, samostatná toaleta. Byt disponuje klimatizací. K bytu náleží sklepní koje. Parkování v okolí domu bez modrých zon. Byt je vhodný pro max.2 dospělé osoby, není vhodný pro rodiny s dětmi. Domácí mazlíčci po domluvě. Měsíční nájemné 21.500,-Kč + poplatky 3.730,-Kč (vodné a stočné, topení, plyn, osvětlení společných prostor a úklid, svoz odpadu) + elektřina, která se přepisuje na nájemce. Kauce ve výši nájemného a poplatků + provize. Nedaleko pěší chůzí je obchod Albert, nebo 2 minuty obchůdek smíšeného zboží, MHD minutová vzdálenost. Volný ihned nebo dle domluvy. Celý byt je připraven k okamžitému obývání, stačí si přinést pouze osobní věci. Přijďte se podívat na prohlídku.