

Prodej bytu 3+1, 84 m², Ostrava, ul. Gebauerova

Gebauerova, 70200, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



3 999 999 Kč

za nemovitost

Bližší informace u makléře



Vyřizuje

Uher David

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	84 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1, který se nachází v klidné části městské části Ostrava - Přívoz, na ulici Gebauerova. Byt o velikosti 84 m² užitné plochy je situován v 1. nadzemním podlaží cihlového domu se třemi podlažími a je ve velmi dobrém stavu. Dispozice zahrnuje tři pokoje, kuchyň, koupelnu a WC. Balkon o velikosti 3,1 m² (1 × 3,10 m) poskytuje příjemné posezení s výhledem do okolí. Byt je vybaven plovoucími podlahami a vestavěnými skříněmi, které zajišťují dostatek úložného prostoru. Momentálně je pronajatý rodině, což umožňuje jeho okamžité využití jako výhodné investiční příležitosti. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost - školy, školky, obchody, zdravotní středisko i zastávky MHD. Parkování je možné přímo u domu. Doporučujeme osobní prohlídku.