

Prodej bytu 2+1 69 m², Velká Bystřice

Svésedlická, 78353, Velká Bystřice



4 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Natálie Novosadová

Tel.: 800 811 811

GSM: +420 800 811 811

E-mail:

reality@prosperityfs.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi byt o dispozici 2+1 s podlahovou plochou 69 m², který se nachází v klidné části Velké Bystřice. Byt je v osobním vlastnictví a představuje ideální příležitost pro ty, kteří si chtějí vytvořit moderní bydlení přesně podle svých představ.

Byt je určen k rekonstrukci, což novému majiteli umožňuje maximální flexibilitu při řešení dispozic i stylu interiéru. Vytápění je aktuálně řešeno elektrickými přímotopy nebo křbovými kamny, přičemž je zde připravena přípojka plynu, která nabízí další možnosti efektivního vytápění.

K bytu náleží sklep a také pozemek který patří obci o velikosti cca 50 m², který lze využít jako zahrádku, místo k posezení nebo relaxaci.

Velká Bystřice je oblíbená lokalita kombinující klidné bydlení v dosahu přírody s výbornou dostupností města. Obec

disponuje kompletní občanskou vybaveností - najdete zde mateřskou i základní školu, obchody, restaurace, lékaře, poštu, sportovní areály i kulturní vyžití.

Velkou výhodou je rychlá dojezdová vzdálenost do Olomouce, která je vzdálena přibližně 10 minut jízdy autem. Výborné je také dopravní spojení - autobusové i vlakové, díky čemuž je lokalita vhodná jak pro rodiny, tak pro dojíždějící za prací.