

Prodej domu 185 m², pozemek 1.150 m²

39301, Zajíčkov



10 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	185 m ²
Užitná plocha:	185 m ²	Plocha parcely:	1150 m ²
Ostatní:	Garáž	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní rodinný dům 2022 | 185 m² | 2 bytové jednotky | bazén | Vysočina | mimo záplavovou oblast

Nabízíme ke koupi moderní, plně zařízený rodinný dům v obci Zajíčkov (okres Pelhřimov), situovaný v klidném prostředí Vysočiny s otevřenými výhledy do přírody. Dům byl zkolaudován v roce 2022 a je připraven k okamžitému nastěhování bez dalších investic.

Základní informace

Užitná plocha: 185 m²

Pozemek: 1 100 m²

Dispozice: dům je rozdělen na dvě samostatné bytové jednotky

Ložnice: 5

Obývací pokoje: 2

Kuchyně: 2 plně vybavené

Koupelny: 2,5

Ideální řešení pro dvougenerační bydlení, kombinaci bydlení + pronájem, nebo pohodlné rodinné bydlení s maximálním soukromím.

Vybavení a benefity

Soukromý bazén (36 m³)

Krb pro příjemnou atmosféru v zimních měsících

Solární panely (úspora provozních nákladů)

Kompletně zařízeno včetně nábytku a spotřebičů

Moderní LED osvětlení v celém domě

Důležité pro kupující

☐ Dům se nachází mimo záplavovou oblast (ověřeno dle státních map ISVS VODA)

☐ Novostavba – bez nutnosti rekonstrukcí

☐ Nízké provozní náklady

☐ Vhodné i pro financování hypotékou

Lokalita

Zajíček nabízí klidné venkovské bydlení s dobrou dostupností do Pelhřimova a okolních měst. Ideální pro rodiny, práci z domova nebo jako investice do nemovitosti v atraktivním regionu.

Cena: 10 950 000 Kč

Cena je nastavena pod tržním odhadem.

Při rychlém a seriózním jednání je možná dohoda.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/984115-nabidka-prodej-domu-zajickov>