

Prodej bytu 2+kk 62 m², durres, Albánie

durres



73 000 EUR
za nemovitost



Vyřizuje
Apartmenty Albánie
Tel.: 608 940 651
GSM: +420 736 204 402
E-mail: albanie@jrsreal.cz

| | | | |
|-------------------------------|------------------------|----------------------------------|----------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 1 | Celková podlahová plocha: | 43 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | ve výstavbě (hrubá stavba) |
| Vlastnictví: | osobní | Doprava: | silnice; MHD; autobus |
| Telekomunikace: | Internet | Topení: | Jiné |
| Odpad: | Kanalizace | Ostatní rozvody: | Satelit; Kabelová televize |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Koupě nemovitosti v zahraničí může být jednodušší, než si myslíte - přímo v Albánii se o Vás postará český makléř, který zde dlouhodobě žije a zná místní prostředí i celý proces koupě.

Nabízíme k prodeji apartmán 2+kk v nově vznikající rezidenci Oriental s bazény v přímořské lokalitě Golem, Albánie.

Základní údaje:

Dispozice: 2+kk

Užitná plocha: 56 m²

Podlaží: dle projektu

Stav: novostavba - ve výstavbě

Rezidence

Dispozice:

Apartmán je řešen jako obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, koupelna s WC a balkon/terasa.

Popis nemovitosti:

Rezidence Oriental je moderní developerský projekt v oblíbené části Golemu, v docházkové vzdálenosti od pláže a základní občanské vybavenosti. Projekt je navržen s důrazem na funkční dispozice, kvalitní stavební standardy a dlouhodobou investiční hodnotu.

Splátkový kalendář:

30 % při podpisu rezervační / kupní smlouvy

30 % po 6 měsících

30 % po dalších 6 měsících

10 % při předání klíčů

Apartmán je vhodný jak pro rekreační bydlení, tak jako investice k pronájmu.

Výhody:

- novostavba
- moderní rezidenční projekt
- blízkost moře
- vhodné jako investice
- perspektivní lokalita