

## Pronájem moderního, kompletně zařízeného 1+kk, Brno - Trnitá, Dorných, poblíž centra

Dorných, 61700, Brno-jih, Brno

**16 490 Kč**

za měsíc

+ 4.000,- Kč služby +  
vratná kauce + provize



Vyřizuje

**Bc. Marcel Pyš****Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 778 544 773**E-mail:** [marcel@bravis.cz](mailto:marcel@bravis.cz)**Dispozice bytu:** 1+kk**Počet podlaží v domě:** 1**Druh objektu:** smíšená**Vlastnictví:** osobní**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 22 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** B - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Moderní, bezpečné, metropolitní bydlení na dosah centra Brna. Tím vším a mnohem více je jednotka o velikosti 1+kk v rezidenčním domě na ulici Dorných v Brně.

Na výběr je z více dispozic a velikostí jednotek - nutno vidět a zažít atmosféru tohoto nadčasového bydlení.

Výhody bydlení:

- moderní polyfunkční novostavba
- výborná lokalita
- kompletně zařízené
- základní wifi v ceně
- možnost krátkodobého ubytování

Rezidence nabízí mimo jiné využití:

- recepce a bezpečnostní služba 24/7
- chillout zóna, reprezentativní prostory co-workingové prostory a studovna - vše pro práci i relax
- velkorysé prostory pro společné vaření
- společná terasa s výhledem

- venkovní prostory s parkovou úpravou a ohništěm
- kulečník
- moderní posilovna přímo v domě
- parkovací stání
- kolárna, půjčovna kol zdarma
- úklidové služba, prádelna
- bezpečné, přátelské a moderně vybavené prostředí pro každého - místní komunita je opravdu multikulturní a otevřená.

Vybavení:

- manželská postel s úložným prostorem
- 2 pracovní stoly se židlemi, křeslo
- vestavěná skříň
- kuchyňská linka včetně malé ledničky a sklo-keramické varné desky
- koupelna s WC

Kompletně zařízená jednotka je skvělou volbou pro studenty, pracující, expaty nebo jako startovací bydlení.

Rezidenční komplex se nachází v atraktivní lokalitě v centru města, která nabízí veškerou občanskou vybavenost doslova na dosah ruky - jen pár minut chůze od centra města, Vaňkovky, hlavního nádraží i autobusového uzlu Zvonařka. V blízkosti naleznete obchody, restaurace, kavárny, parky, cyklostezky, školy i zdravotnická zařízení. Lokalita také nabízí skvělé dopravní spojení, ať už preferujete MHD, jízdu na kole či vlastní automobil.

Prohlídky možné po domluvě s uvedeným makléřem.