

Pronájem bytu 1+kk s garážovým stáním, Technická, Plzeň

Technická, Plzeň 3, Plzeň

**13 000 Kč**

za měsíc

+ kauce, zálohy na služby
a energie, provize

Vyřizuje

Bc. Lucie Doubravová**Tel.:** 731 618 422**GSM:** +420606033833**E-mail:**lucie.doubravova@re-max.
cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	29 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu pro jednu osobu zařízený slunný byt 1+kk s garážovým parkovacím stáním v ulici Technická v Plzni na Borech nedaleko Západočeské univerzity. Byt o celkové ploše 28,8 m² se nachází v 5.NP cihlového domu.

Byt je kompletně zařízen a určen k bydlení pouze pro jednu pracující osobu. Je vybavený kuchyňskou linkou se spotřebiči (lednice, trouba, varná deska, digestoř, granitový dřez), jídelním stolem se dvěma židlemi, postelí, křeslem, lampou, obývací stěnou a TV. Dále je k dispozici pračka v koupelně a úložné prostory v předsíni. Okno bytu je orientováno na západní stranu. Byt je vytápěn dálkově, internet je možné řešit přes Pilsfree nebo O2.

K bytu náleží garážové parkovací stání pro osobní automobil v suterénu domu a prostorná sklepní kóje.

Měsíční nájemné činí včetně parkování 13.000 Kč, kauce ve výši 1,5 násobku nájemného (19.500 Kč), zálohy za služby a el. energii činí 2.200 Kč /os. Provize je ve výši 1 nájemného + DPH (15.730 Kč).

V blízkosti domu je kompletní občanská vybavenost, MHD, OC Borská Pole, restaurace, kavárny.

Preferováni budou zájemci bez domácích mazlíčků a nekuřáci. V současné době je byt pronajatý, volný bude dle

dohody.

Pro sjednání prohlídky využijte uvedené kontakty.