

Pronájem skladu, 1100 m², Veleň, ul. K Cihelně

K Cihelně, 25063, Veleň



420 000 Kč

za měsíc

+ 1 kauce + provize RK+
energie



Vyřizuje

Svobodová Marcela

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	1100 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	samota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu plně funkční skladový a výrobní areál v obci Veleň u Prahy, strategicky umístěný jen několik minut od hlavního města s rychlým napojením na dopravní tahy směr Hradec Králové a Mladá Boleslav. Areál tvoří samostatně stojící objekt o celkové užitné ploše cca 1 100 m², sestávající z několika prostorných hal vhodných pro logistiku, skladování, lehkou výrobu či servisní provoz.

Objekt je ve velmi dobrém technickém stavu, disponuje elektrickými vraty, nakládací rampou a zabezpečovacím systémem, což zajišťuje efektivní a bezpečný provoz. Součástí pronájmu je také pozemek o výměře cca 7 000 m² se zpevněnými plochami pro manipulaci a parkování nákladní dopravy. K dispozici jsou vytápěné stavební buňky sloužící jako kanceláře a zázemí pro zaměstnance, včetně sociálního zařízení s toaletou a sprchou. Areál se nachází v klidné lokalitě a je připraven k okamžitému užívání. Ideální řešení pro firmy hledající dostupný, flexibilní a strategicky umístěný prostor v blízkosti Prahy.