



## Pronájem kancelářských prostor ( 37 m<sup>2</sup>) s parkováním, Husova tř. - centrum ČB

Branišovská, České Budějovice



### 9 000 Kč

za měsíc

+ paušál za služby 2.000,- Kč



Vyřizuje

**Lenka Michalová**  
(Klimesová)

**Tel.:** +420 777 814 103

**GSM:** +420 606 772 414

**E-mail:**

[lenka.klimesova@hanzlikovareality.cz](mailto:lenka.klimesova@hanzlikovareality.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	37 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce

<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory v atraktivní lokalitě Husova třída, centrum města České Budějovice.

Prostory se nacházejí v přízemí a tvoří je dvě průchozí kanceláře o celkové výměře cca 37 m<sup>2</sup>. Kanceláře jsou plně vybavené, ve velmi dobrém stavu a připravené k okamžitému užívání bez nutnosti dalších investic.

Velkou výhodou je bezbariérový vstup přímo z Husovy třídy, zároveň je možný i vstup z parkoviště ve dvoře, kde je k dispozici parkování. Kanceláře mají společné toalety a po domluvě je možné využívat také společnou zasedací místnost. Prostory jsou ideální například pro:

- administrativu
- účetní či daňové poradenství
- realitní, právní nebo poradenské služby
- menší firmu hledající reprezentativní sídlo v centru města

Volné od 1.3.2026.

Kauce ve výši dvou měsíčních nájmů

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.