

Penthouse 3+kk, 97m², terasa 94m²

V mezihoří, 18000, Praha 8, Praha



20 885 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize a
služeb RK



Vyřizuje

Pavel Feřtr

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	97 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Stáří objektu:	2013	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	6 m ²	Doprava:	vlak; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: EXKLUZIVNÍ PENTHOUSE S PANORAMATICKÝMI VÝHLEDY NA PRAŽSKÝ HRAD

Reprezentativní bydlení v projektu V Mezihoří | 191 m² | 3+kk (možnost 4+kk) Toužíte po bydlení, které vás každý den uchvátí? Představujeme vám jedinečný penthouse v 8. patře prestižního developerského projektu V Mezihoří, kde se luxus snoubí s nezapomenutelným výhledem na Prahu a majestátní Pražský hrad.

O nemovitosti

Tento kompletně zařízený byt o celkové ploše 191 m² nabízí dispozici 3+kk s možností snadné úpravy na 4+kk (obytná plocha 97 m²). Absolutním klenotem je velkorysá terasa o rozloze 94 m², která obklopuje celý byt a je přístupná z

každého pokoje - váš soukromý ráj nad střechami města.

Jižní a západní orientace zaručuje záplavu denního světla od rána až do romantických večerních soumraků.

Vybavení a standard

Interiér:

- Kompletní designové zařízení včetně osvětlení
- Dřevěné podlahy
- Prostorná samostatná šatna
- Bezpečnostní dveře
- Vysoký standard provedení zařizovacích předmětů

Technologie:

- Klimatizace v celém bytě
- Elektrické venkovní rolety
- Kvalitní kuchyňská linka s elektrickým pohonem otevírání zásuvek
- Vestavěná vinotéka

Koupelny a zázemí:

- Dvě koupelny (vana + sprchový kout)
- Samostatná toaleta
- Technická místnost
- Venkovní kryté posezení na terase

Parkování a úložné prostory:

- Dvě garážová stání prakticky umístěná u výtahu
- Sklepní kóje

Lokalita

Byt se nachází na atraktivní hranici Karlína - jedné z nejdynamičtěji se rozvíjejících pražských čtvrtí.

Tramvajová zastávka jen pár minut chůze od domu. Metro Palmovka zajišťuje rychlé a snadné spojení do historického centra i k nedalekým obchodním centrům.

Proč právě tento penthouse?

Takovým výhledem se může pyšnit jen hrstka nemovitostí v celé Praze.

- Absolutní soukromí v nejvyšším patře
- Nekonečné panoramatické výhledy na Prahu a Pražský hrad
- Terasa přístupná z každého pokoje
- Nastěhování bez starostí - plně vybaveno

Nečekejte - takové příležitosti se neopakují!

Kontaktujte nás pro nezávaznou prohlídku a přesvědčte se na vlastní oči.

Cena a další informace na vyžádání.