

## Bytová jednotka v Dolní Poustevně, okr. Děčín.

Sadová, 40782, Dolní Poustevna



**1 250 000 Kč**

za nemovitost

Včetně poplatků a  
právního servisu



Vyřizuje

**Daniel Humplík**

**Tel.:** 777 220 795

**GSM:** 777220795

**E-mail:**

[daniel.humplik@gmail.com](mailto:daniel.humplik@gmail.com)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 2

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Topení:** Jiné

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 78 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji bytovou jednotku na adrese Sadová, Dolní Poustevna. Byt o dispozici 2+1 + veranda se nachází v prvním patře cihlového domu v klidné ulici. K bytové jednotce náleží sklep, půda a venkovní komora. Byt má svoji vstupní chodbu, kuchyňský prostor, obývací místnost, ložnici, toaletu, koupelnu a verandu. Do fondu oprav je předepsaná částka 3.450,- Kč. Dům je zateplený, udržovaný, čistý. Je možnost využít parkovací místo přímo za domem. Případně je k dispozici zahrada. Foto interiéru bude doplněno, případně pošleme na vyžádání. V Dolní Poustevně je mateřská a základní škola, místní úřad, potraviny, pošta, sportovní hala a hřiště, restaurace nebo multifunkční kulturní centrum či divadlo. V případě, že vás byt zaujal zavolejte si o prohlídku. V případě zájmu vám zařídíme zdarma financování koupě této nemovitosti.