

Moderní 1kk s předzahrádkou + sklep + garáž

Goldscheiderova, Plzeň 3, Plzeň



5 090 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji novostavbu bytu 1kk o výměře 39 m² s předzahrádkou 25 m², garážovým stáním a sklepem v klidné části Plzně – Goldscheiderova ulice..

Byt se prodává se stávajícím nájemníkem.

Klíčové vlastnosti nemovitosti

Moderní novostavba z roku 2024 – nízké náklady na údržbu a vysoký standard.

Dispozice 1kk (39 m²) s praktickou předzahrádkou 25 m² pro relax i k posezení.

Garážové stání + sklep – významná doplňková hodnota v segmentu investičních bytů.

Byt je plně vybavený (kuchyňská linka, spotřebiče, pračka, šatní skříň).

Proč je tato nabídka zajímavá:

- Okamžitý příjem z nájmu
- Stabilní výnos, jednoduchá správa
- Moderní dispozice v rostoucí lokalitě – byty 1kk patří k nejvyhledávanějším mezi nájemníky díky široké poptávce.