



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 160105JS

Pronájem bytu 2+1 56 m², Židlochovice

66701, Židlochovice



15 000 Kč

za měsíc

+ inkaso 4 000 Kč



Vyřizuje

Lukáš Šabata

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 737 557 444

E-mail:

lukas.sabata@jrsreal.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme k dlouhodobému pronájmu velmi příjemný a světlý byt 2+1 o podlahové ploše 56 m² v žádané lokalitě Židlochovic. Byt se nachází ve 3. patře bytového domu bez výtahu a nabízí praktické dispoziční řešení i dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Po vstupu Vás přivítá prostorná chodba, ze které je samostatný vstup na WC. Odtud se dále dostanete do kuchyně a do pokoje s přímým vstupem na balkon. Ideální místo pro ranní kávu nebo večerní odpočinek. Tento pokoj skvěle poslouží jako ložnice či dětský pokoj.

Kuchyně je plně připravena k užívání - k dispozici je kuchyňská linka se sporákem, lednice, mikrovlnná trouba a

jídelní stůl se židlemi. Z kuchyně se vstupuje do druhého prostorného pokoje, který je ideální jako obývací pokoj. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem se zrcadlem a praktickými vestavěnými skříňkami. Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné, komfortní bydlení s dobrou dostupností a příjemnou atmosférou. Velkou výhodou je klidné okolí domu, dětské hřiště přímo u bytového domu a možnost využití společné kolárny. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost – škola, školka, obchody a výbornou dopravní dostupnost jak vlakem, tak autobusem. Spojujete tak pohodlí bydlení v obci s rychlým dosahem města i blízkostí přírody. V případě dotazů či zájmu o prohlídku neváhejte kontaktovat makléře.