

Rodinný dům, Chomoutov

Dalimilova, 78335, Olomouc

**3 200 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Call centrum**exdražby.cz****Tel.:** +420 774 740 636**GSM:** +420 774 740 636**E-mail:**dotazy@exdražby.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	98 m ²
Užitná plocha:	63 m ²	Plocha parcely:	2711 m ²

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem dražby jsou následující nemovitosti: - parc.č. 406 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 296 m², jehož součástí je stavba č.p. 71 rod.dům - parc.č. 407 zahrada o výměře 1013 m² - parc.č. 714/8 orná půda o výměře 1377 m² - parc.č. 714/9 orná půda o výměře 2 m² - parc.č. 715/2 ostatní plocha o výměře 23 m² To je zapsáno na LV 153, kat. území Chomoutov, obec Olomouc, okres Olomouc. Oceňovaná nemovitost je řadový krajní objekt rodinného domu, nepodsklepený, s jedním nadzemním podlažím. Je zděný, smíšené zdivo, střecha je sedlová a pultová, s krytinou z pálené tašky, bleskosvod chybí, klempířské prvky jsou z pozinkovaného plechu. Fasáda je břizolitová a chybějící. Okna jsou plastová a dřevěná, vnitřní dveře jsou plné a prosklené, podlahy jsou z dlažby, koberec. WC je splachovací, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlo. Vybavení kuchyně je s linkou, sporák s varnou deskou, vytápění je ústřední, krbová kamna s výměníkem, teplá voda je z boileru. Dispozičně jde o byt 2+1.