

Pronájem bytu 1+1, 52 m², Kolmá, Karlovy Vary

Kolmá, 36001, Karlovy Vary



10 000 Kč

za měsíc

Nájem 10000 Kč, služby voda, topení (plyn 2200 Kč) a elektřina 900 Kč. Kauce 10000 Kč. Provize 10000



Vyřizuje

Helena Dlouhá Škutová

Tel.: 775 222 382

GSM: 775 222 382

E-mail:

hdlouha@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ihned k dispozici dlouhodobý pronájem bytu 1+1, ul. Kolmá

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 1+1 v ulici Kolmá, umístěný v 1. NP udržovaného činžovního domu. Výhodou je vstup do bytu přímo z ulice bez schodů. K domu je možné využívat také prostor za domem, který se hodí k posezení v teplých dnech.

Byt je v dobrém udržovaném stavu, rekonstrukce proběhla přibližně před více než 10 lety. V pokoji i kuchyni je plovoucí podlaha, byt má původní okna se žaluziemi.

Dispozice a vybavení

kuchyň: kuchyňská linka, plynový sporák + elektrická trouba, vestavěná skříň a jídelní kout

koupelna: prostorná, keramická dlažba a obklady, vana, umyvadlo, WC, novější plynový kotel

předsín: oddělená dveřmi, prostor na věšák i botník

Vytápění i ohřev vody jsou řešeny plynem (kotel v koupelně).

Nájemné a náklady

nájemné: 10 000 Kč / měsíc

zálohy na služby: 1 000 Kč / měsíc (voda, elektřina společných prostor)

elektřina a plyn se převádí na nájemníka

orientačně: elektřina cca 900 Kč, plyn cca 2 200 Kč

Lokalita centrum

V okolí je veškerá občanská vybavenost, zastávka MHD cca 350 m.

Byt je vyklizený a je vhodný pro 1-2 osoby. V kuchyni je v jednom rohu drobná závada (místo s plísní vzniklé nevhodným užíváním), která se bude řešit tak, aby byl stav v pořádku – více informací rádi sdělíme.

K nastěhování po dohodě, možné ihned. Ev. číslo: 654223.