

Prodej rodinného domu, Třešť, Květná

Květná, 58901, Třešť

**3 150 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize a právních služeb



Vyřizuje

Ondřej Dudáš**Tel.:** 774 787 710**GSM:** +420 724 283 544**E-mail:**dudas@arealityvysocina.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	126 m ²
Užitná plocha:	125 m ²	Plocha parcely:	379 m ²
Plocha zahrady:	161 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám ve výhradním zastoupení prodej rodinného domu ve Květné ulici v Třešti.

Právě v této klidné čtvrti najdete Vaše nové útočiště před hektickým světem.

Částečně podsklepená zděná stavba má aktuálně dispozici 3+1 a dosud nevyužitý půdní prostor nabízí možnost rozšíření.

Objekt je připojen na vodovod i kanalizaci, elektroměr byl demontován. Vytápění kotlem na tuhá paliva, plynová přípojka je připravena ve vnější zdi.

Dům je několik let neobývaný a vyžaduje vyklizení. Jedná se o ideální příležitost k rekonstrukci, kdy si jej upravíte přesně podle Vašich představ a požadavků.

areality Vysočina s.r.o. Chlumova 5460/7 (Rezidence "Fontána"), 586 01 Jihlava, Tel.: 774 787 710, E-mail: info@arealityvysocina.cz, web: www.arealityvysocina.cz

Součástí prodeje je také navazující zahrada s ovocnými stromy.

Ulice Květná je pohodové sousedství v okrajové části města, kde máte přírodu na dosah. Kousek od domu leží rybníky a začínají louky.

Zároveň máte ve městě veškerou občanskou vybavenost včetně škol, obchodů a lékařů v dosahu 10 minut chůze. V Jihlavě jste autem za 15 minut a OC Aventin se nachází právě na výpadovce směrem na Třešť.

Právě jste objevili ideální místo, kde začít svůj nový život.