

Dlouhodobý pronájem pozemku s mobilheimem u lesa

Smržov



7 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Martina Kudrnová

Tel.: 773 123 092

GSM: +420 734 135 610

E-mail:

martina@reality-vasatova.cz

Z

Celková plocha: 753 m²

Inženýrské sítě: vodovod; elektřina

Druh pozemku: zahrada

Doprava: dálnice; silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Tento pozemek je ideální pro klienty, kteří hledají dlouhodobý pronájem zahrady se zahradním domkem v klidné lokalitě nedaleko Hradce Králové, vhodné pro trávení volného času a pobyt v blízkosti přírody.

Základní informace o pozemku:

- > pozemek vedený jako zahrada 753 m²
- > mobilheim se dvěma ložnicemi, obývacím pokojem s kuchyňským koutem a koupelnou
- > skleník, garáž
- > mobilheim není zaizolován k zimnímu provozu
- > vybavený
- > vrtaná studna

Vybavení:

- > kuchyňská linka se spotřebiči (sporák, gril, lednice, mikrovlnná trouba)
- > pohovka, plynová kamna, potravinová skříň

- > 2x postel s matracemi
- > sprchový kout, wc
- > sekačka

Technické parametry:

- > vytápění plynová kamna na bombu (připojení a uvedení do provozu si zajistí nájemník), přímotop
- > ohřev vody bojlerem
- > vlastní elektrický rozvaděč

Koho hledáme?

- > hledáme nájemníka, který bude k zahradě i mobilheimu přistupovat jako ke svému vlastnímu a bude o ně poctivě pečovat
- > možnost nastěhování ihned
- > majitel nemovitosti si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle svých kritérií

Lokalita:

- > restaurace - 4 minuty chůzí
- > koupaliště - 4 minuty chůzí
- > sportoviště - 4 minuty chůzí
- > Hradec Králové - 24 minut autem
- > Smiřice - 9 minut autem
- > zastávka autobusu - 15 minut chůzí

Finanční podmínky:

- > měsíční nájemné: 7.000 Kč
- > nájemce si na sebe přepisuje: elektřinu
- > vratná jistota: 20.000 Kč
- > provize zprostředkovatele: 15.000 Kč