



Prodej - Malé objekty a garáže

číslo zakázky: 0494

Prodej garáže 19 m² - Hradec Králové, Pouchov

U Mostku, Hradec Králové



590 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Ondřej Chaloupka

Tel.: 725 293 248

GSM: 605 220 400

E-mail:

ochaloupka@rkkotek.cz

Počet podlaží v domě:

Stav objektu:

velmi dobrý

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

Druh objektu:

panelová

Umístění objektu:

klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji řadovou garáž o celkové výměře 19 m², která se nachází ve velmi klidné a strategicky dostupné lokalitě Hradec Králové – Pouchov. Garáž je v družstevním vlastnictví a představuje ideální řešení pro bezpečné parkování osobního vozu, motocyklu nebo jako suchý a čistý skladovací prostor v krajském městě.

Jedná se o čistý a naprosto suchý prostor s pevnou podlahou, což zaručuje bezpečné uložení věcí bez rizika vlhkosti. Garáž je osazena masivními jednokřídlými vraty s bezpečnostními zámky. Velkou výhodou je celoroční bezproblémový přístup po zpevněné příjezdové cestě, která je udržovaná i v zimních měsících.

Lokalita Pouchov nabízí výborné dopravní napojení na hlavní tahy a kompletní občanskou vybavenost v bezprostředním okolí. Vzhledem k rostoucímu nedostatku parkovacích míst v této oblasti se jedná také o zajímavou investiční příležitost s vysokým potenciálem následného pronájmu. Garáž je volná a připravená k okamžitému předání novému majiteli.