

**Prodej - Hotely, penziony a
restaurace**

číslo zakázky: 1558

Prodej restaurace se sálem v centru města Děčína

Teplická, Děčín



6 230 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Vladimír Janda

Tel.: 608 666 968

GSM: 605227102

E-mail:

vladimir.janda@annacerna.cz

Zastavěná plocha:	534 m ²	Užitná plocha:	485 m ²
Plocha parcely:	992 m ²	Počet podlaží v domě:	2
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý

Typ zařízení:

Restaurace

Doprava:

vlak; silnice; MHD;
autobus

dlážděná

Elektřina:

Elektro - 120 V; Elektro -
230 V; Elektro - 400 V

Voda:

Telekomunikace:

Telefon; Internet

Plyn:

Odpad:

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji objekt v centru Děčína s restaurací a velkým sálem. K domu patří i velká skladová hala se sociálním zařízením. V přízemí se nachází restaurace s kuchyní a technickými prostory. V 1 NP se nachází malý sál využívaný jako salonek s vlastní WC a technickými prostory. V 2 NP je velký sál s vlastním sociálním zařízením, nálevním pultem, barem a technickou místností. Ve 3NP se dříve nacházelo ředitelství RaJ. Zde se nacházejí kanceláře se zasedací místností. Střecha je po rekonstrukci a do objektu nezatéká. Celý objekt je podsklepen. Zde je osazený nový plynový kotel s ohřevem vody. Vytápění prostor je funkční. Dům je napojen na městský vodovod a kanalizaci. Je připojený elektrický proud a plyn.