



Prodej - Byty

číslo zakázky: 20174

Prodej bytu 3+1 85,5 m² U Soutoku, Olomouc - Město (garáž + parkovací stání)

U soutoku, Olomouc



7 817 625 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lucie Vrbovská

Tel.: +420 736 532 201

GSM: 733530928

E-mail:

lucie.vrbovska@dachi.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	8 m ²
Sklep:	2 m ²	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3+1 a celkové ploše 85,5 m², situovaný v žádané lokalitě Olomouc – Město, ulice U Soutoku.

Byt je určen ke kompletní rekonstrukci, což představuje ideální příležitost vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ – ať už pro vlastní užívání, nebo jako investici. Byt bude novému majiteli předán prázdný, vyklizený.

K bytu náleží:

balkón o velikosti cca 8 m² a sklep, který poskytuje praktický úložný prostor, spíž a šatna.

Velkou výhodou je možnost dokoupení zděné garáže s dalším parkovacím místem přímo před garáží, což je v této lokalitě velmi ceněný benefit.

Cena garáže včetně parkovacího stání: 1.500.000 Kč.

Byt se nachází v lokalitě s výbornou dostupností do centra města, v blízkosti občanské vybavenosti, MHD, obchodů, škol i zeleně.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.